

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ตั้งอยู่เลขที่ 28 ซอยวิภาวดีรังสิต 16/43 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ) พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ) จากการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ณ บริเวณน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) เมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม, 6 สิงหาคม และ 5 พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 รวมถึงค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน และ 3 ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่ามีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับกรณีที่ตรวจพบค่าพารามิเตอร์เกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าว คาดการณ์ว่ามีสาเหตุหลักมาจากปริมาณสารอินทรีย์ปนเปื้อนในน้ำเสียเพิ่มสูงขึ้น (Organic Load) ประกอบกับประสิทธิภาพการทำงานของระบบเติมอากาศลดลงชั่วคราว ส่งผลให้ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) มีค่าสูงเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด นอกจากนี้ การหลุดรอดของตะกอนป้อนกลับรวมถึงการอุดตันหรือชำรุดของอุปกรณ์กรอง เป็นปัจจัยสำคัญที่ส่งผลให้ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) สูงเกินเกณฑ์มาตรฐานในบางช่วงเวลา

อย่างไรก็ตาม โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องดำเนินการตรวจสอบหาสาเหตุเชิงลึกและปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียในเบื้องต้นแล้ว เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด และป้องกันมิให้เกิดผลกระทบในการตรวจวัดรอบถัดไป

ทั้งนี้ โครงการจะทำการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งจะให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดต่อไป